Технологическая схема

предоставления муниципальной услуги – Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

|  |
| --- |
|  Общие сведения об услуге |
| Наименование органа, ответственного за организацию предоставления услуги | Администрация муниципального образования Чкаловский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области |
| Полное наименование услуги | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом |
| Краткое наименование услуги | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом |
| Код услуги в ФРГУ | 5600000000170682409 |
| Перечень подуслуг в рамках услуги | 1. Признание садового дома жилым домом; 2. Признание жилого дома садовым домом. |
|  Сведения о подуслуге «Признание садового дома жилым домом» |
| Наименование | Признание садового дома жилым домом |
| Код цели ФРГУ | 5600000000170682415 |
| Код процедуры ФРГУ | 5600000000170682414 |
| Срок предоставления | 45 дней |
| Способ выдачи результата оказания услуги | - в МФЦ- в ответственном органе- ЕПГУ |
| Сведения о заявителях | - физические лица- юридические лица- индивидуальные предприниматели, являющиеся собствен-никами садового дома или жилого дома, расположенного на территории муниципального образования |
| Возможность подачи услуги представителем | Да |
| Документы, предоставляемые заявителем | 1) заявление по форме согласно приложению № 3 к Административному регламенту; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя); 3) документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя (для представителя заявителя); 4) правоустанавливающие документы на садовый дом (в случае, если право собственности заявителя на садовый дом не зарегистрировано в ЕГРН, или нотариально заверенную копию такого документа); 5) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7,8 и 10 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий; 6) нотариально удостоверенное согласие третьих лиц на признание садового дома жилым домом, если садовый дом обременен правами указанных лиц. Заявитель вправе представить:1) выписка из Единого государственного реестра недвижи-мости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом, либо правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа; 2) выписка из Единого государственного реестра юридичес-ких лиц; 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей. В случае непредставления заявителем указанных документов они запрашиваются уполномоченными должностными лицами самостоятельно. |
| Наличие электронного межведомственного взаимодействия | Да |
| Сведения о подуслуге «Признание жилого дома садовым домом» |
| Наименование | Признание жилого дома садовым домом |
| Код цели ФРГУ  | 5600000000170682419 |
| Код процедуры ФРГУ | 5600000000170682418 |
| Сроки оказания | 45 дней |
| Способ выдачи результата оказания услуги | - в МФЦ- в ответственном органе- ЕПГУ |
| Сведения о заявителях | - физические лица- юридические лица- индивидуальные предприниматели, являющиеся собствен-никами садового дома или жилого дома, расположенного на территории муниципального образования |
| Возможность подачи услуги представителем | Да |
| Документы, предоставляемые заявителем | 1) заявление по форме согласно приложению № 3 к Административному регламенту; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя); 3) документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя (для представителя заявителя); 4) правоустанавливающие документы на жилой дом (в случае, если право собственности заявителя на садовый дом не зарегистрировано в ЕГРН, или нотариально заверенную копию такого документа); 5) нотариально удостоверенное согласие третьих лиц на признание жилого дома садовым домом, если жилой дом обременен правами указанных лиц; Заявитель вправе представить: 1) выписка из Единого государственного реестра недвижи-мости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом, либо правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа; 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; 3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей. В случае непредставления заявителем указанных документов они запрашиваются уполномоченными должностными лицами самостоятельно. |
| Наличие электронного межведомственного взаимодействия | Да |