Технологическая схема

предоставления муниципальной услуги – Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Общие сведения об услуге | | |
| Наименование органа, ответственного за организацию предоставления услуги | Администрация муниципального образования Чкаловский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области | |
| Полное наименование услуги | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | |
| Краткое наименование услуги | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | |
| Код услуги в ФРГУ | 5600000000170682409 | |
| Перечень подуслуг в рамках услуги | 1. Признание садового дома жилым домом;  2. Признание жилого дома садовым домом. | |
| Сведения о подуслуге «Признание садового дома жилым домом» | | |
| Наименование | Признание садового дома жилым домом | |
| Код цели ФРГУ | 5600000000170682415 | |
| Код процедуры ФРГУ | 5600000000170682414 | |
| Срок предоставления | 45 дней | |
| Способ выдачи результата оказания услуги | - в МФЦ  - в ответственном органе  - ЕПГУ | |
| Сведения о заявителях | - физические лица  - юридические лица  - индивидуальные предприниматели, являющиеся собствен-никами садового дома или жилого дома, расположенного на территории муниципального образования | |
| Возможность подачи  услуги представителем | Да | |
| Документы, предоставляемые заявителем | 1) заявление по форме согласно приложению № 3 к  Административному регламенту;  2) документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);  3) документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя (для представителя заявителя);  4) правоустанавливающие документы на садовый дом (в  случае, если право собственности заявителя на садовый дом не зарегистрировано в ЕГРН, или нотариально заверенную копию такого документа);  5) заключение по обследованию технического состояния  объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7,8 и 10 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных  изысканий;  6) нотариально удостоверенное согласие третьих лиц на  признание садового дома жилым домом, если садовый дом  обременен правами указанных лиц.  Заявитель вправе представить:  1) выписка из Единого государственного реестра недвижи-мости об основных характеристиках и зарегистрированных  правах на объект недвижимости, содержащую сведения о  зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом, либо правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа;  2) выписка из Единого государственного реестра юридичес-ких лиц;  3) выписка из Единого государственного реестра  индивидуальных предпринимателей.  В случае непредставления заявителем указанных документов они запрашиваются уполномоченными должностными лицами самостоятельно. | |
| Наличие электронного  межведомственного  взаимодействия | Да | |
| Сведения о подуслуге «Признание жилого дома садовым домом» | | |
| Наименование | | Признание жилого дома садовым домом |
| Код цели ФРГУ | | 5600000000170682419 |
| Код процедуры ФРГУ | | 5600000000170682418 |
| Сроки оказания | | 45 дней |
| Способ выдачи результата оказания услуги | | - в МФЦ  - в ответственном органе  - ЕПГУ |
| Сведения о заявителях | | - физические лица  - юридические лица  - индивидуальные предприниматели, являющиеся собствен-никами садового дома или жилого дома, расположенного на территории муниципального образования |
| Возможность подачи услуги представителем | | Да |
| Документы,  предоставляемые  заявителем | | 1) заявление по форме согласно приложению № 3 к  Административному регламенту;  2) документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);  3) документ, подтверждающий полномочия на осуществление  действий от имени заявителя (для представителя заявителя);  4) правоустанавливающие документы на жилой дом (в случае,  если право собственности заявителя на садовый дом не  зарегистрировано в ЕГРН, или нотариально заверенную копию  такого документа);  5) нотариально удостоверенное согласие третьих лиц на  признание жилого дома садовым домом, если жилой дом обременен правами указанных лиц;  Заявитель вправе представить:  1) выписка из Единого государственного реестра недвижи-мости об основных характеристиках и зарегистрированных  правах на объект недвижимости, содержащую сведения о  зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом, либо правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа;  2) выписка из Единого государственного реестра  юридических лиц;  3) выписка из Единого государственного реестра  индивидуальных предпринимателей.  В случае непредставления заявителем указанных документов они запрашиваются уполномоченными должностными лицами самостоятельно. |
| Наличие электронного межведомственного взаимодействия | | Да |