Приложение

к постановлению Администрации Чкаловского сельсовета №\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.

**СХЕМА**

**ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЧКАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Чкаловского сельского поселения является:

Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,

 постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»,

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Чкаловского сельского поселения;

Генеральный план Чкаловского сельского поселения.

**Общие положения**

**Схема теплоснабжения** [поселения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы [теплоснабжения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5), ее развития с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения энергетической эффективности](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AD%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5)

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в [инвестиционную программу](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%BD%D0%B2%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%B8) теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий [тариф](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B0%D1%80%D0%B8%D1%84) организации [коммунального комплекса](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5_%D1%85%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE).

**Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:**

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

- обеспечение жителей Чкаловского сельского поселения тепловой энергией;

- строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения Чкаловского сельского поселения;

- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обусловливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

**Характеристика Чкаловского сельского поселения**

Чкаловское сельское поселение входит в состав Асекеевского муниципального района. Площадь поселения на 01.01.2014 г. – 15536 га.

Располагается северо-западнее территории областного центра г. Оренбург. В состав Чкаловского сельсовета входят 2 населенных пункта: п. Чкаловский, п. Сосновка.

Административным центром поселения является п. Чкаловский.

Численность населения Чкаловского сельского поселения на 01.01.2014:

* п. Чкаловский – 1894чел.
* п. Сосновка – 196 чел.

Итого общая численность населения составляет 2090 человек.

**Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории**

**Чкаловского сельского поселения.**

**1.1. Существующее состояние**

В настоящее время теплоснабжение промышленных предприятий, общественной застройки и жилого сектора Чкаловского сельского поселения осуществляется от индивидуальных газовых двухконтурных котлов.

Теплоснабжение МБОУ Чкаловская средняя общеобразовательная школа осуществляется индивидуальной котельной.

| №п/п | Населенный пункт | Установленная мощность,Гкал/час | Видтоплива |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | п. Чкаловский | 95 | газ |

**Краткая характеристика котельных, расположенных на территории Чкаловского сельского поселения:**

1. **Котельная модульная** осуществляет теплоснабжение МБОУ Чкаловская СОШ, работает на газообразном топливе. Общая установленная мощность котельной составляет 95 Гкал/час., подключенная нагрузка составляет 80 Гкал/час. Здание модульной котельной сайд-блоки 2006 года установки.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование****котельной** | **Установленная мощность****по паспорту,****Гкал/час**  | **Подключенная нагрузка,****Гкал/ч**  | **Максимальный коэффициент****загрузки**  | **Вид****топлива** |
| Модульная котельная МБОУ Чкаловская СОШ | 95 |  | 80 |  | - |  | газ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Тип,****марка котла** | **Поверхность нагрева котла,****м2/кол-во секций** | **Год установки****котлов** | **Теплопроизводи-****тельность котла,****Гкал/час** | **Кол-во****котлов** |
| Микро 95 | - |  | 2006 |  | - |  | 3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей**

**2.1. Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).**

Основная часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, некоторые производственные и коммунально-бытовые предприятия подключены к индивидуальной системе теплоснабжения, которая состоит из индивидуальных бытовых котлов.

Теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить, также предлагается осуществить от автономных источников.

Для малоэтажных многоквартирных домов предлагается устройство теплоснабжения от индивидуальных автономных источников.

Горячее водоснабжение предлагается выполнить от газовых проточных водонагревателей.

**2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.**

На территории Чкаловского сельского поселения индивидуальные жилые дома имеют индивидуальное газовое отопление.

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

На основании данных сайтов компаний производителей оборудования, технических паспортов устройств характеристика индивидуальных теплогенерирующих установок имеет следующий вид:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид топлива | Средний КПД теплогенерирующих установок | Теплотворная способность топлива, Гкал/ед. |
| Газ сетевой, тыс. куб. м. | 0,90 | 8,08 |

**2.3. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии**

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане Чкаловского сельского поселения не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения Чкаловского сельского поселения.

**2.4. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Фактическая располагаемая мощность источника, Гкал/час | Мощность тепловой энергии нетто, Гкал/час |
| существующие | перспективные |
| Котельная МБОУ Чкаловская СОШ | 80 | 95 | 95 |

**2.5. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование котельной | Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей, Гкал/час |
|
| Котельная МБОУ Чкаловская СОШ | **Нет** |

**2.6. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Фактическая установленная мощность источника, Гкал/час | Резерв мощности, Гкал/час |
|
| Котельная МБОУ Чкаловская СОШ | 80 | **95** |

**Раздел 3. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

**3.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.**

Учитывая, что Генеральным планом Чкаловского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, теплоснабжение перспективных объектов, предлагается осуществить от автономных источников. Поэтому новое строительство котельных не планируется.

**3.2. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.**

Учитывая, что Генеральным планом Чкаловского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование котельной | Установленная мощность, Гкал/час | Подключенная нагрузка, Гкал/час |
| 1 | Котельная МБОУ Чкаловская СОШ | 95 | 80 |

**4.3. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование котельной | Установленная мощность, Гкал/час | Предложения по перспективной тепловой мощности, Гкал/час |
| 1 | Котельная МБОУ Чкаловская СОШ | 95 | 80 |

**Раздел 4. Предложения по новому строительству и**

**реконструкции тепловых сетей**

**4.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)**

Учитывая, что Генеральным планом Чкаловского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

Теплоснабжение малоэтажной существующей и перспективной застройки предлагается от 2-х-контурных газовых котлов.

**4.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку**

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

**4.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

Учитывая, что Генеральным планом Чкаловского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

**4.4. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения**

Учитывая, что Генеральным планом Чкаловского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей и реконструкция не планируется.

**Раздел 5. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

**Раздел 6 Перспективные топливные балансы**

Существующие и перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах Чкаловского сельского поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Вид топлива | Годовой расход топлива в натуральных единицах (м3,т) | Резервный вид топлива | Аварийный вид топлива |
| Котельная МБОУ Чкаловская СОШ | газ | 50741 | не предусмотрен | не предусмотрен |

**Раздел 7. Перечень бесхозяйных тепловых сетей и определение организации, уполномоченной на их эксплуатацию**

В настоящее время на территории Чкаловского сельского поселения бесхозяйных тепловых сетей не выявлено.