

## 4. Как уплатить налоги

- С помощью электронных сервисов ФНС России:
  - «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»
  - «Уплата налогов и пошлин»
- Через портал Госуслуг
- В любом отделении банка
- Через платёжный терминал или мобильные приложения банков, используя один из имеющихся в налоговом уведомлении реквизитов (УИН или QR-код)

⚠ Уплачивать налоги можно «авансом»  
Для этого в Личном кабинете налогоплательщика есть электронный кошелек, который позволяет заранее отложить необходимую сумму для уплаты налогов. Делать это можно как сразу, так и частями, готовясь таким образом к уплате налогов.

Ставки и льготы можно посмотреть в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»



<https://www.nalog.gov.ru/rn56/service/tax/>

## 5. Сервисы ФНС России для уплаты имущественных налогов



Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц

<https://lkfl2.nalog.ru/lkfl>

Уплата налогов и пошлин

<https://service.nalog.ru/tax.do>



Калькулятор транспортного налога ФЛ

[https://www.nalog.gov.ru/rn56/service/calc\\_transport/](https://www.nalog.gov.ru/rn56/service/calc_transport/)

Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц

[https://www.nalog.gov.ru/rn56/service/nalog\\_calc/](https://www.nalog.gov.ru/rn56/service/nalog_calc/)



[www.nalog.gov.ru/rn56/](http://www.nalog.gov.ru/rn56/)

8-800-222-22-22



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**Оренбуржцы  
должны заплатить  
имущественные налоги  
не позднее 2 декабря**



налог на имущество  
транспортный налог  
земельный налог



**Инструкция как сделать  
это правильно и в срок**

# 1. Как исчисляются и куда распределяются имущественные налоги



## ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Уплачивают собственники транспортных средств (легковой и грузовой транспорт, мотоциклы, автобусы, водный транспорт (яхты, катера, гидроциклы, моторные лодки, парусные суда и т.д.), воздушный транспорт (самолеты, вертолеты и т.д.).



**Налог** = мощность двигателя x налоговая ставка\* x (количество месяцев владения/12)

\* В отношении легковых автомобилей стоимостью от 10 млн рублей применяется повышающий коэффициент.

**Налог исчисляется на основании сведений, переданных региональным ГИБДД**



Транспортный налог остаётся в бюджете Оренбургской области



## ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Уплачивают собственники земельных участков



**Налог** = кадастровая стоимость земельного участка x налоговая ставка x доля x (количество месяцев владения/12)

\* Для земельных участков под жилищное и индивидуальное жилищное строительство при расчете налога может учитываться повышающий коэффициент.

**Налог исчисляется на основании сведений, переданных Росреестром Оренбургской области**



Земельный налог зачисляется в бюджет муниципального образования, в котором находится объект налогообложения



## НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Уплачивают собственники комнат, квартир, жилых домов, дач, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, иных строений, сооружений и помещений.



Определить сумму налога можно в сервисе «Расчет земельного налога и налога на имущество физических лиц»

**Налог исчисляется на основании сведений, переданных Росреестром Оренбургской области**



Налог на имущество тоже зачисляется в бюджет муниципального образования, в котором находится объект налогообложения

# 2. Как получить налоговое уведомление

Рассылка осуществляется



почтовым отправлением по месту регистрации

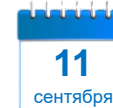


в Личном кабинете налогоплательщика



в Госуслугах (при наличии согласия от налогоплательщика)

Пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» получают налоговые уведомления только в электронном виде в Личном кабинете.



все налоговые уведомления были выгружены в Личные кабинеты оренбуржцев

⚠ Если налоговое уведомление не получено, то получить его можно в любой налоговой инспекции или отделении МФЦ. **Налоговые уведомления с суммой налога до 300 рублей не рассылаются!**

# 3. Что сделать после получения налогового уведомления

- ✓ Сверить все данные в уведомлении
- ✓ Проверить правильность исчисления налога

✓ **Уплатить налоги в срок не позднее 2 декабря 2024 года**

⚠ При наличии несоответствия данных и/или отсутствии в налоговом уведомлении объектов имущества, подлежащих налогообложению, необходимо направить в налоговый орган сообщение о найденных несоответствиях/наличии объектов имущества.

⚠ Обратите внимание!

## Налоги за несовершеннолетних детей платят их родители

Имущественные налоги уплачиваются вне зависимости от возраста владельцев имущества, то есть если несовершеннолетний – собственник имущества или доли в ней, то за него тоже нужно платить налог.

- За детей, не достигших 14 лет, налоги уплачивают и их родители, усыновители или опекуны.
- Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет могут уплачивать налоги с письменного согласия своих родителей, усыновителей или попечителя.

Родители (усыновители, опекуны, попечители) как законные представители несовершеннолетних детей, имеющих налогооблагаемое имущество, управляют им, в том числе исполняя обязанности по уплате налогов.