



Министерство природных ресурсов, экологии
и имущественных отношений Оренбургской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.09.2021

№ 2015-Р

г. Оренбург

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта
электросетевого хозяйства регионального значения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», приказом Росреестра от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Законом Оренбургской области от 30.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», постановлением Правительства Оренбургской области от 07.07.2011 № 579-п «Об утверждении схемы территориального планирования Оренбургской области», Положением о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 10.01.2020 № 5-ук, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга» об установлении публичного

сервитута от 20.07.2021, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута:

1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

2. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280, местоположение: 410031, Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44), в целях размещения объекта электросетевого хозяйства публичного акционерного общества «Россети Волга» «ВЛ-35 кВ «Чкаловская-Троицкая» на частях земельных участков:

2.1 56:05:1910001:101, входящего в состав Единого землепользования с кадастровым номером 56:05:0000000:178, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание администрации МО «Чкаловский сельсовет», участок находится примерно в 4000 м. по направлению на юго-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Асекеевский район, п. Чкаловский, ул. Рабочая 1, д. 6;

2.2 56:05:0000000:1795, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:0000000;

2.3 56:05:1906001:33, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, колхоз им. Куйбышева, на земельном участке расположена опора №7 ВЛ 35 кВ "Чкаловская-Тарханы";

2.4 56:05:1906001:337, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:05:1906001

2.5 56:05:1910001:112, входящего в состав Единого землепользования с кадастровым номером 56:05:0000000:178, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир



здание администрации МО «Чкаловский сельсовет», участок находится примерно в 4000 м. по направлению на юго-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Асекеевский район, п. Чкаловский, ул. Рабочая 1, д. 6;

2.6 56:05:1910001:144, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, Чкаловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:05:1910001;

2.7 56:05:1910001:8, местоположение: Оренбургская область, Асекеевский район, СПК колхоза им. Чкалова, на земельном участке расположена опора №93 ВЛ 35 кВ "Асекеево-Красная Горка-Жилинка".

Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4. Публичному акционерному обществу «Россети Волга» обеспечить проведение мероприятий по внесению сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичное акционерное общество «Россети Волга» обязано привести земельные участки, указанные в п. 2 распоряжения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок, не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу по управлению делами министерства в течение пяти рабочих дней:

- заверить настоящее распоряжение в форме электронного документа, усиленной квалифицированной электронной подписью заместителя министра



природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области;

- разместить настоящее распоряжение на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с приложением сведений о границах публичного сервитута в форме электронного документа;

- направить копию настоящего распоряжения в Управление Росреестра по Оренбургской области;

- направить заверенную копию настоящего распоряжения по почтовому адресу публичного акционерного общества «Россети Волга».

7. Управлению по предоставлению земельных участков министерства в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего распоряжения за исключением приложения к нему, в порядке, установленном уставом Чкаловского сельсовета Асекеевского района Оренбургской области для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления по предоставлению земельных участков А.С. Быстрову.

Заместитель министра

Н.Г. Соколова



Разослано: ПАО «Россети Волга» (почтовый адрес: 410031, Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44), Филиалу ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» (почтовый адрес: 460024, Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Маршала Г.К. Жукова, д. 44), Управление Росреестра по Оренбургской области, отделу по управлению делами, управлению по предоставлению земельных участков, администрациям муниципальных образований Чкаловский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области, Асекеевский район Оренбургской области.